中国建筑化学品市场与低碳胶凝适配研究

存量房时代的需求结构变化与外加剂技术路线选择

基准年	历史数据	预测区间
2025	2019–2025	2026–2032
覆盖区域	细分赛道	交付形态
7	6	PDF / Excel / PPT

报告摘要

本报告聚焦中国市场，区分「新增建设」与「存量维修改造」两类需求，给出建筑化学品主要品类的规模估计与增速排序，并单独讨论低碳胶凝体系（低熟料、大掺量矿物掺合料、固废基胶凝材料）对外加剂配方提出的技术要求。

与全球报告不同，本报告更强调工程现场适配问题：同一配方在不同骨料、不同温度与不同搅拌工艺下的表现差异，以及复配企业如何通过现场服务建立壁垒。

关键发现（节选）

- 中国建筑化学品需求结构正在从新增建设向存量维修改造迁移，防水修缮与结构加固类产品增速高于新建配套品类。
- 低碳胶凝体系改变水化放热曲线与浆体流变，通用减水剂常出现坍落度经时损失加快、和易性下降。
- 大掺量矿物掺合料体系对减水剂的分散能力与保塑能力要求更高，专用配方存在明显溢价空间。
- 行业集中度低于海外，区域性复配企业依靠响应速度与现场技术服务维持份额。
- VOC 限值与绿色建材认证推动无溶剂、低气味配方从加分项转为准入项。
- 地产端账期风险仍是行业主要经营变量，对复配企业的现金流管理能力提出较高要求。

中国建筑化学品需求结构迁移（定性排序）

品类	需求属性	增速排序
防水与修缮材料	存量维修改造	高
结构加固与修补	存量维修改造	高
胶粘剂与密封胶	装配式 + 修缮	中高
混凝土外加剂	新增建设为主	中
建筑涂料	新增 + 翻新	中

品类	需求属性	增速排序
保温隔热材料	新增建设	中低

按公开资料整理的相对增速排序，绝对规模以原始报告口径为准。

来源: 公开行业资料整理，定性排序，不构成投资建议

共 6 条，完整版全列

样本

目录

1. 第一章 研究范围与中国市场口径定义
2. 第二章 中国建筑化学品市场规模与增速排序
3. 第三章 需求结构：新增建设 vs 存量维修改造
4. 第四章 混凝土外加剂：品类结构与技术路线
5. 第五章 低碳胶凝体系适配性专题
6. 第六章 防水与修缮材料市场
7. 第七章 胶粘剂与密封胶市场
8. 第八章 建筑涂料与保温材料市场
9. 第九章 竞争格局、渠道结构与区域特征
10. 第十章 经营风险：账期、原料波动与合规成本

方法与口径

本报告以公开来源为主：行业协会与咨询机构的中英文报告、上市公司年报与招股书、海关与统计口径数据、以及主要参与者的公开产能与扩产公告。同一指标若两个来源不一致，正文并列两个数并注明差异原因，不做加权平均。金额统一为美元，未特别注明处为当年名义值；产能类指标统一为万吨/年。预测区间取 2026–2032，基准年 2025。

数据更新：{'zh': '半年度更新', 'en': 'Semi-annual'}

覆盖区域与细分

- 华东
- 华南
- 华北
- 华中
- 西南
- 西北
- 东北

以下是节选，用于判断编排与口径；交付版给出全部条目。

主要参与者（节选）

- 苏博特 / Sobute
- 垒知集团 / Lets
- 红墙股份
- Sika China
- BASF China
- 东方雨虹（防水）

共 6 条，完整版全列

样章

来源（节选）

本页为内部整理稿，来源清单在正式交付时随正文附上。

完整版包含

- PDF 正文（含全部数据表与来源清单）
- Excel 数据底稿（表结构与原始行）
- PPT 管理层摘要（部分报告）

完整版 ¥199 起（体验价，限前 100 名）。在线提交需求：**https://admixor.cn/reports/china-construction-chemicals/**

样章